



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1022**

20 Νοεμβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 606 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή «βελτίωση οδικού άξονα Ηγουμενίτσας-Φιλιατών, κόμβος Παραποτάμου-ΚΤΕΟ του Ν. Θεσπρωτίας» στην περιοχή του Δήμου Παραποτάμου στο Νομό Θεσπρωτίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 2882/2.2.2001 «Κώδικας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων».

2) Τις διατάξεις του άρθρου 23 του Διατ/τος της 25.11.29 «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών, κειμένων διατάξεων».

3) Τα 1464/24.4.2002 και 3539/2.9.2002 έγγραφα της Δ/νσης Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Ηπείρου.

4) Την 1914/29.4.2002 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου (ΦΕΚ 418/23.5.2002 τεύχος Δ΄).

5) Την οικ. 81998/13.3.2002 Κοινή απόφαση Υπ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. - Υπ. Γεωργίας έγκρισης περιβαλλοντικών όρων.

6) Την 7968/8.8.2002 Γνωμοδότηση της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης Ν.Α. Θεσπρωτίας.

7) Την 605/20.9.2002 θετική εισήγηση της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Θεσπρωτίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, για λόγους δημοσίας ωφέλειας και ειδικότερα για τη κατασκευή «βελτίωση οδικού άξονα Ηγ/τσας - Φιλιατών, κόμβος Παραποτάμου - ΚΤΕΟ Ν. Θεσπρωτίας», συνολικού εμβαδού 22.892,42 τ.μ. που βρίσκονται στο νομό Θεσπρωτίας, τα οποία περιλαμβάνονται στο με κλίμακα 1:1000 κτηματολογικό διάγραμμα και αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα τα οποία έχει συντάξει ο Θεοδώρου Γεώργιος τοπογράφος - μηχανικός, έχουν θεωρηθεί από τον Πάνου Βασίλειο Προϊστάμενο της Δ.Τ.Υ. Ν.Α. Θεσπρωτίας και εγκριθεί με την αριθ. 1464/24.4.2002 απόφαση της Δ. Δ.Ε./Περιφέρειας Ηπείρου.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Ρίζος Γεώργιος, 2) Ρίζος Χρήστος, 3) Λουκάς Περικλής κ.λπ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο, (αναφέρονται μόνο όταν στα κτηματολογικά στοιχεία αναγράφονται και εκτάσεις του Δημοσίου).

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη 376.082,17 ΕΥΡΩ που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις του Σ.Α.Ε.Π. Ηπείρου 018/3 έργο 2118555.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηγουμενίτσα, 23 Σεπτεμβρίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας

ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 2201 (2)

Αλλαγή χρήσης 4000 τ.μ. από το υπ' αριθ. 2357 χέρσο αγροκτήματος Αθύρων σε χώρο για ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α/94) Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης.

2. Την αριθ. 25/31.3.95 (ΦΕΚ 365Β) απόφαση Ν.Σ. Πέλλας «περί οργανισμού οργάνωσης και λειτουργείας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πέλλας και ειδικώτερα το άρθρο 10.

3. Τον Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/85) για τροποποίηση και συμπλήρωση των Πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρημένων δημοσίων εκτάσεων.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154Α).

5. Το 7595/2002 έγγραφο του τμήματος τοπικής Αυτοδιοίκησης της περιφερειακής Διεύθυνσης Πέλλας.

6. Το ΑΥΠ/83/4340/12044/2002 έγγραφο της Διεύθυνσης Υγείας Πρόνοιας Ν. Πέλλας.

7. Το 3677/2002 έγγραφο της ΙΖ Εφορείας Προϊστορικών και κλασσικών Αρχαιοτήτων.

8. Το 4931/2002 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού Δ/νσης Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας.

9. Το 8205/2002 έγγραφο της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης Γιαννιτσών.

10. Το 252/2002 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πέλλας.

11. Το έγγραφο του τμήματος Τοπογραφίσεων Γιαννιτσών.

12. Την 142/2001 απόφαση Δ.Σ. Δήμου Πέλλας.

13. Το 1928/2002 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ν. Πέλλας.

14. Το 1437/2002 έγγραφο του Γραφείου Πολεοδομίας Γιαννιτσών, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζουμε την χρήση της κοινόχρηστης έκτασης 4002 τ.μ. από το 2357 χέρσο αγροκτήματος Αθύρων Δήμου Πέλλας για τον Θεοχαρίδη Ιωακείμ σε χώρο για ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων όπως αυτή φαίνεται στα τοπογραφικά διαγράμματα που συνοδεύουν την απόφασή που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Γραφείου Πολεοδομίας με την από 23.10.2002 πράξη του.

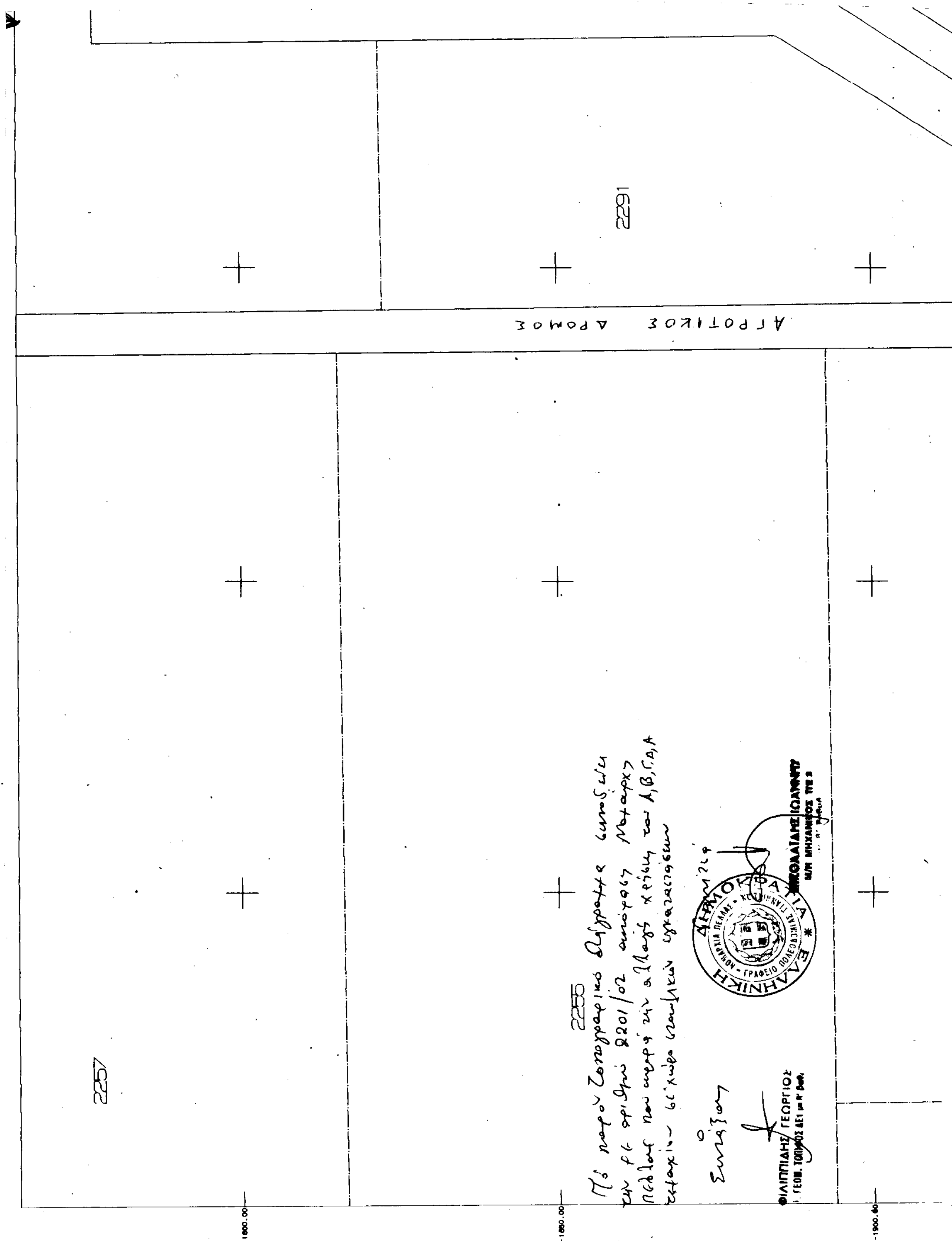
Άρθρο 2

Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας απόφασης δεν βαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός, ούτε ο προϋπολογισμός του οικείου Ο.Τ.Α.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 23 Οκτωβρίου 2002

Ο Νομάρχης
ΜΙΧΑΗΛ ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ


2291
ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
2257
2255
-1800.00
-1850.00
-1900.00

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΟΥ ΥΠ.ΑΡΙΘ.2357 ΧΕΡΣΟΥ ΚΟΙΝΟΥ
ΚΛΙΜΑΞ 1 : 500

ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΣΤΑΥΛΟΣ ΡΙΖΟΠΟΥΛΟΥ
ΔΡΟΜΟΣ
2358α
Α
447.14
20.81

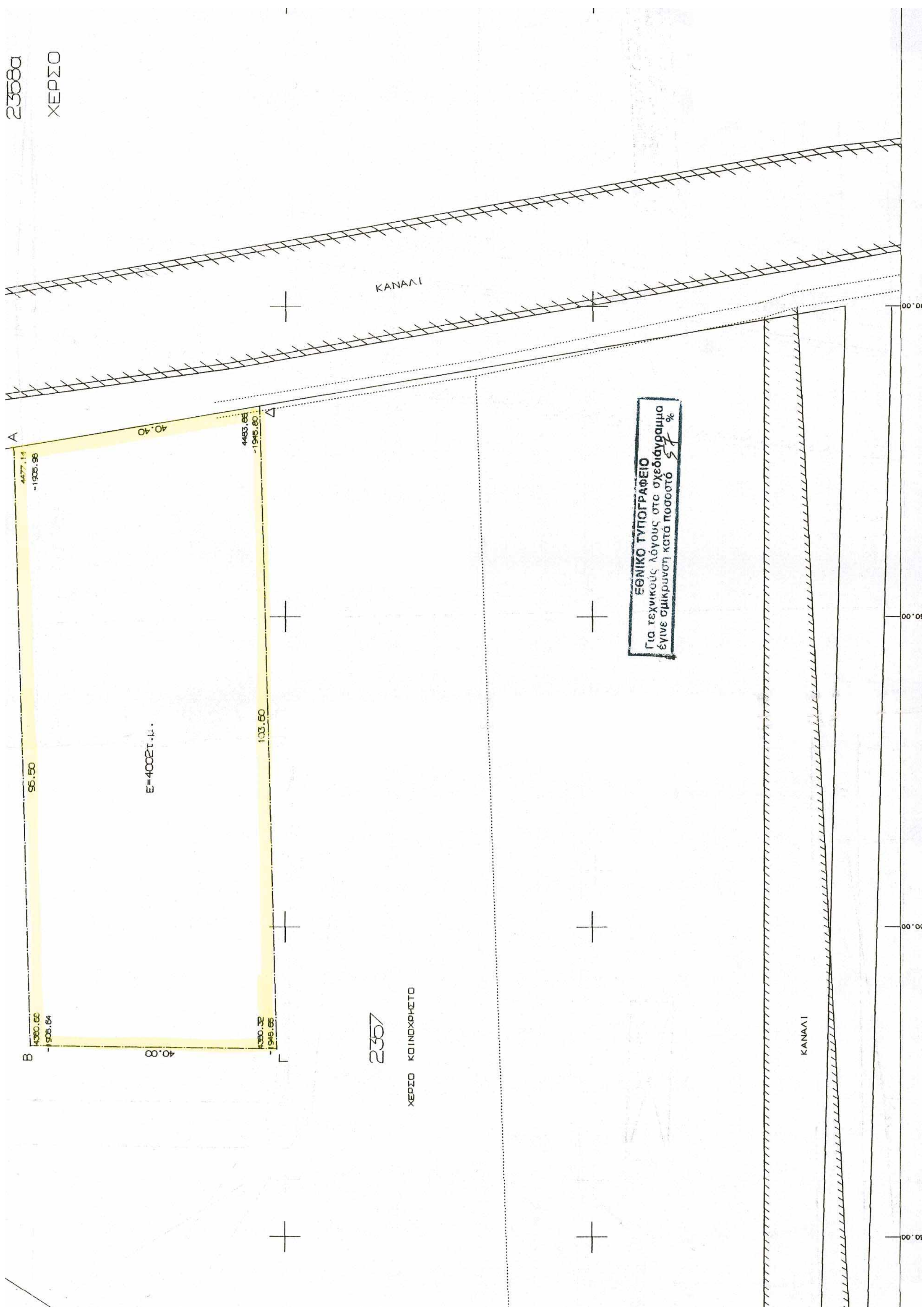
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΕΥΝΗΣ ΙΔΙΩΤΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Α. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ
Ορια οικοπεδου Α.Β.Γ.Δ.......................
Διαταγματα ρυμοτομιας...
Ελαχιστα ορια . Εμβαδον................Προσωπον..........................
Παρεκλιση...
Συστημα...............................Ποσοστο καλυψεως.......................
Οροφοι..............Υψος...........Συντελεστης δομησεως...................
Β. ΠΡΑΞΕΙΣ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΕΩΣ
.Δεν...υπαρχουν πραξεις τακτοποιησεως.
....
Γ. ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ
Ειναι μετα παγια ορια αρτιοτητος.
....
Δ. ΛΕΠΤΟΜΕΡΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ
Οι ρυμοτομικες γραμμες οριζονται με αναλυτικα στοιχεια.
....
Ε. ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΕΙΝΑΙ ΕΚΤΟΣ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ
....
Ζ. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
Το εμβαδον του οικοπεδου Α.Β.Γ.Δ........υπολογιστηκε αναλυτικα απο τις συντεταγμενες των κορυφων του και βρεθηκε = ...
Η. ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΑΦΕΤΗΡΙΑΣ ΥΨΟΥΣ (Αρθρο 35 ΓΟΚ 73)
Υψομετρα κορυφων οικοπεδου Α=......Β=......Γ=......Δ=......
Θ. Δεν διερχονται καλωδια υψηλης τασεως.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ Θεοχαρίδης Ιωακείμ	
ΕΡΓΟ Αλλαγή χρήσης 4.002 τ.μ. από το 2357 κοινόχρηστο	
ΘΕΣΗ Αθύρα —	
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ A 1
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ Μάιος 2002	
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	Ο ΕΛΕΓΧΟΣ

ΜΟΥΣΤΑΚΑΣ ΚΩ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ...
ΓΕΩΡΓ. ΓΕΝΝΗΜΑΤΑ 23, ... ΠΕΛΛΑ, Τ.Κ. ...
ΤΗΛ. (0...) ...1.807

4250.00
4300.00



2358α
ΧΕΡΣΟ
ΚΑΝΑΛΙ
Α
Δ
Β
Γ
40.40
95.50
103.60
40.08
Ε=4002τ.μ.
2357
ΧΕΡΣΟ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ
ΚΑΝΑΛΙ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό %

Αριθ. 2279 (3)

Χαρακτηρισμός δασικής έκτασης ως προστατευτικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 66, 69 και 70 του Ν.Δ 86/1969.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1, παρ. 2, του Ν. 2503/1977 για την οργάνωση και τη Διοίκηση της Περιφέρειας. Τη με αριθμό 1860/12.4.2001 (ΦΕΚ 421/Β΄/12.4.2001) απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας «Για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής αποφάσεων εγγράφων κ.λπ. με Ε.Γ.Γ.Π.Θ. στον Γενικό Δ/ντή Περιφέρειας, Διευθυντή Δασών Περιφέρειας, Επιθεωρητή Δασών, Διευθυντές Δασών Νομών και στους Προϊσταμένους των Δασαρχείων της Περιφέρειας».

3. Τη 4617/17.7.2002 αναφορά - θετική εισήγηση του Δασαρχείου Καλαμπάκας και την από 12.7.2002 έκθεση αυτοψίας του δασολόγου Θ. Βάλλα, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως προστατευτική λόγω ισχυρών κλίσεων του εδάφους, διάβρωσης του και υποβαθμισμένης βλάστησης την υπερκείμενη του οικισμού Καλογριανής έκταση των 50 στρεμ. περίπου, όπως απεικονίζεται στο από 12.7.2002 απόσπασμα χάρτη περιοχής Καλογριανής με κλίμακα 1:10.000, που συντάχτηκε από το δασολόγο Θ. Βάλλα, θεωρήθηκε από το Δασάρχη Καλαμπάκας και έχει περιμετρική οριογραμμή την εξής: «Αρχίζει από παλαιά οικία Βασιλείου Ξάνθη και με κατεύθυνση βορειοδυτική ανέρχεται τη ράχη Κορδάτο μέχρι συναντήσεως του δασικού δρόμου προς δάσος Καλογριανής Στη συνέχεια ακολουθεί το δασόδρομο με κατεύθυνση ΝΔ επί μήκους 80 μέτρων περίπου, μετά με κατεύθυνση Νότια περνώντας από ιδιοκτησίες Νικ. Καραμπίνα και Στεφ. Καραμπίνα φθάνει στο δημοτικό δρόμο προς δημοτικό σχολείο, τον οποίο στη συνέχεια ακολουθεί με Ανατολική κατεύθυνση και φθάνει στην οικία Βασ. Ξάνθη απ' όπου και άρχισε» και το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Μετά την παρούσα απόφαση το Δασαρχείο Καλαμπάκας παρακαλείται για την εφαρμογή των ειδικών διατάξεων διαχείρισης των προστατευτικών δασών της δασικής νομοθεσίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 4 Νοεμβρίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΝΤΙΝΤΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΑΛΟΓΡΙΑΝΗΣ

Κλίμακα 1:10.000

όρια της προς απαλλοτρίωση έκτασης

Δασικοί δρόμοι

Επαρχιακός δρόμος

Ανήκει στην με αριθ.

Τρίκαλα 4-11-2002

Ο Δ/ντής Δασών

Θεόδωρος Ντιντής
Δασολόγος με βαθ. Δ/ντή

Καλ/κα 15-7-2002

Δασάρχης Καλ/κας

Καλ/κα 12-7-2002

Ο

Συντάκτης Δασολόγος

Θεμ. Βάλλας

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55%

Καρμενίτσα

Παναγία

Αμπέλια

Καλογριανή

Λεπτοκάρρια

Κρυθαρία

Αντρία

Ράχη Γύφτου

Αρπάκια

Λομνίτσα